

# **Comune di Povegliano**

**Provincia di Treviso**

---

---

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MAGAZZINO E DELL'ARCHIVIO  
COMUNALE CON RICAVO DI MAGAZZINO E SERVIZI PER LA PROTEZIONE CIVILE COMUNALE

---

---

**- PROGETTO ESECUTIVO -**

## **Relazione tecnico – illustrativa e Quadro economico**

Ponzano Veneto Maggio 2017

Il progettista  
Dott. Ing. Dalla Cia Renzo

## RELAZIONE

Il Comune di Povegliano è proprietario di un immobile destinato a sede del nuovo magazzino comunale.

L'Amministrazione comunale intende procedere con i lavori di completamento per ricavare un archivio e un magazzino con servizi annessi per la protezione civile comunale.

Le opere da realizzare sono tutte interne ad eccezione della scala in acciaio per accedere al piano primo dell'archivio.

Le opere da farsi sono:

9 pilastri in ca

soffitto intermedio di circa 100 mq

pareti in cartongesso REI 120

Pareti per ricavo di servizi igienici e spogliatoi

Montaggio del soppalco esistente

Realizzazione di porzione di soppalco in acciaio a completamento di quello esistente

Realizzazione di impianti elettrici

Realizzazione di impianti idrotermosanitari per servizi e spogliatoio.

La durata dell'intervento è prevista in novanta giorni naturali e consecutivi,.

L'importo complessivo dell'opera ammonta a **Euro 130.000,00**.

In sintesi il quadro economico degli interventi previsti può così riassumersi:

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

### A) SOMME PER LAVORI

- Lavori a base d'asta :	
- Interventi strutturali:	€ 104.000,00
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>2.000,00</u>
• Totale somme per lavori	€ 106.000,00

### B) SOMME A DISPOSIZIONE

- Lavori in economia	€ 0,00
- Rilievi e indagini e frazionamenti	€ 0,00
- Imprevisti ed arrotondamenti	€ 457,20
- Acquisizioni aree o immobili	€ 0,00
- Accantonamenti per accordi bonari	€ 3.180,00
- Spese tecniche: progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e misura, coordinatore per la sicurezza, CRE (C.I. al 4% incluso)	€ 5.200,00
- Spese per accertamenti e collaudi (C.I. al 4% incluso)	€ 1.040,00
- Spese per compensi art. 113 D Lgs 50/2016	€
2.120,00	
- Spese per consulenza o di supporto	€ 0,00
- Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
- IVA ed eventuali altre imposte	€ 11.972,00
- Spese per contribuzione a favore ANAC	€ 30,00
-	
• Totale somme a disposizione	€ <u>24.000,00</u>

**TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B) € 130.000,00**