

# Comune di Povegliano

## Provincia di Treviso



**LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SEDE DEL MAGAZZINO E  
DELL'ARCHIVIO COMUNALE CON RICAVO DI MAGAZZINO E SERVIZI PER LA  
PROTEZIONE CIVILE COMUNALE**

### **- PROGETTO ESECUTIVO -**

## **Cronoprogramma dei lavori**

Ponzano Veneto Maggio 2017

Il progettista

Dott. Ing. Dalla Cia Renzo

## CRONOPROGRAMMA

### Premessa:

I lavori di progetto, il cui importo a base d'asta è di Euro 106.000,00, di cui Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza, rientrano nelle seguenti categorie:

Categoria OG1:

Euro 106.000,00 – Euro 2.000,00 = Euro 104.000,00

Euro 104.000,00 x 0,40 (% manodopera) = Euro 41.600

Euro 41.600,00 / 1,15 = Euro 36.174 / 1,10 = Euro 32.885

### A) Tempo necessario all'esecuzione dei lavori

Per determinare il tempo necessario alla realizzazione dell'opera, si fa riferimento alla produttività della squadra tipo, presunta, addetta alle opere delle varie categorie, e si rapporta l'incidenza di costo giornaliero di questa all'importo complessivo della categoria considerata.

Le giornate lavorative risultanti vanno incrementate del coefficiente correttivo che tiene conto delle giornate festive, non lavorative e di maltempo, per ricavare i giorni naturali e consecutivi necessari all'appaltatore, per dare l'opera compiuta con produttività tale da garantire un equo profitto.

La quota d'incidenza della manodopera viene stabilita valutando preventivamente le tabelle revisionali di cui al D.M. 11.12.1978, con riferimento alle specifiche tipologie di lavoro (Tab. 6, Tab. 8, Tab. 13, Tab. 17, Tab. 19, Tab. 20, Tab. 21), nonché, qualora ritenute, per la specificità dell'opera, inadeguate o non rispondenti alla realtà, adeguandole al lavoro medesimo.

Cat. OG1 – squadra tipo presunta:

(n. 4 addetti)

operaio specializzato n. 2 x 26,00 x 8 = Euro 416,00

manovale specializzato n. 2 x 21,00 x 8 = Euro 336,00

**costo giornaliero squadra tipo Euro 752,00**

**Incidenza costo manodopera supposto 40%**

## Regione del Veneto

### CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

La determinazione del numero di addetti è stata pensata in relazione alla stessa tipologia d'intervento, ove si riscontra la sostanziale presenza di squadre dedicate prevalentemente all'esecuzione di opere murarie e all'installazione di infissi, tanto da risultare potenzialmente autonome tra di loro. Nel contempo si è ritenuto che, considerato che l'intervento viene eseguito all'interno di una scuola, vi sia la necessità specifica di organizzare il lavoro in modo tale da comprimere al massimo la tempistica di cantiere. Sarà compito del coordinatore per l'esecuzione coordinare le varie lavorazioni, verificare le interferenze e adottare le misure di sicurezza rese necessarie dal caso specifico.

Giorni lavorativi necessari:

Importo lavori x incidenza costo manodopera supposto

Costo giornaliero squadra tipo

Cat. OG1

Euro 32885 = 44 = Totale 44 giorni lavorativi

Euro 752,00

E' prevista la maggiorazione del 20%.

**Pertanto 44 x 20 = 53**

#### **B) Programma dei lavori:**

- giorni lavorativi nell'arco dell'anno	53
- domeniche / festivi	8
- a sommare ferie contrattuali (calcolati in riferimento agli Accordi di Categoria pari a 30 giorni/anno)	4
- a sommare giorni sfavorevoli per condizioni climatiche (calcolati in riferimento ai dati pluviometrici ARPAV della zona pari a 85 giorni/anno di piovosità media annua).	10

Il tempo utile di contratto, in giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, sarà pertanto dato da: 53 + 8 + 4 + 10 =75 giorni

## **Regione del Veneto**

### CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

#### **DESCRIZIONE DELLA PIANIFICAZIONE SEQUENZIALE E TEMPORALE DELLE ATTIVITA'**

##### *Scavi*

*Realizzazione pilastri e solaio con travi in ca tirato al quarzo*

*Realizzazione di soppalco in acciaio e scala in acciaio.*

*Realizzazione di pareti in cartongesso e controsoffitti*

*Rivestimenti di pavimenti e pareti*

*Impianto elettrico*

*Impianto idrotermosanitario*

*Tinteggiatura pareti*

*Serramenti*

*Finiture, ritocchi , pulizie ,smobilizzo cantiere e ultimazione lavori.*